



外壁は、パワーボード（旭化成建材）

日当たり良好な敷地です

普通車 2 台 駐車出来ます

「まもりすまい保険」適用住宅

標準仕様

- ・キッチン(カウンターキッチン・食器洗乾燥機付)
- ・ユニットバス(ワイドミラー・浴室乾燥機付)
- ・洗面台(ハンドシャワー・三面鏡付タイプ)
- ・室内ドア・フローリング材は、パナソニック製
- ・トイレは、全箇所パナソニック製アラウーノS (全自動おそうじトイレ・節水タイプ)
- ・リビングは、19 畳以上
- ・全箇所ペアガラス・Low-e ガラス
- ・バルコニー 2 箇所
- ・瓦屋根 等

・西脇小学校

・神陵台中学校 校区

オール電化住宅（エコキュート設置）

・フラット 35S 対応住宅

新築分譲住宅 神陵台 5 丁目・A 号地	価格 2,980 万円	面積表	延床面積	敷地面積	建ぺい率(%)	用途地域 第 1 種低層 住居専用地域	高度制限	確認番号
		m ²	99.63	123.42	50		1 種高度	住建神戸 第 24154 号
		坪	30.13	37.33	容積率(%) 100		防火指定 —	有限会社 大田建設 TEL (078) 709-8880